


Рабочая программа профессионального модуля ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости разработана для специальности 21.02.19 Землеустройство на основе Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования

Организация разработчик: КГБПОУ «Канский политехнический колледж»

Разработчик: Картель В. А., преподаватель

Реализуется в 2024/2025 уч. году, в группе 23-171.

Протокол № 5 от «9» 01 2024 г. Председатель ЦМК Рожнов В. С. 

Реализуется в 202__/202__ уч. году, в группе _____.

Протокол № _____ от «__» _____ 202__ г. Председатель ЦМК _____ / _____

Реализуется в 202__/202__ уч. году, в группе _____.

Протокол № _____ от «__» _____ 202__ г. Председатель ЦМК _____ / _____

Реализуется в 202__/202__ уч. году, в группе _____.

Протокол № _____ от «__» _____ 202__ г. Председатель ЦМК _____ / _____

Реализуется в 202__/202__ уч. году, в группе _____.

Протокол № _____ от «__» _____ 202__ г. Председатель ЦМК _____ / _____

СОДЕРЖАНИЕ

1 Паспорт рабочей программы профессионального модуля	4
1.1 Область применения рабочей программы	4
1.2 Место профессионального модуля в структуре основной профессиональной образовательной программы	4
1.3 Требования к результатам освоения профессионального модуля	4
2 Структура и содержание профессионального модуля	9
2.1 Объем профессионального модуля и виды учебной работы	9
2.2 Содержание профессионального модуля	10
2.3 Тематический план профессионального модуля	11
3 Условия реализации программы профессионального модуля	29
3.1 Требования к материально-техническому обеспечению	29
3.2 Информационное обеспечение обучения	29

1 ПАСПОРТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

1.1 Область применения рабочей программы

Рабочая программа профессионального модуля ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости является частью основной профессиональной образовательной программы и разработана на основании требований ФГОС СПО для специальности 21.02.19 Землеустройство.

1.2 Место профессионального модуля в структуре основной профессиональной образовательной программы

Профессиональный модуль ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости входит в профессиональный цикл.

1.3. Требования к результатам освоения профессионального модуля

Освоение содержания профессионального модуля ПМ.02 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости обеспечивает достижение студентами следующих результатов:

Результаты освоения профессионального модуля	Результаты обучения	Формы и методы контроля и оценки результатов обучения
ОК 1. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности, применительно к различным контекстам. ОК 2. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности ОК 4. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде ОК 9. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках ПК 2.1. Проводить техническую инвентаризацию объектов недвижимости. ПК 2.2. Выполнять градо-	Освоенные знания: - состава и содержания программ технического обследования в зависимости от целей оценки технического состояния зданий и сооружений; - технологии проведения обмеров зданий; технологии проведения натурных обследований конструкций и оценки технического состояния объекта; - технологии проведения технической инвентаризации объекта недвижимости; - состава отчетной документации по комплексу выполненных работ. Освоенные умения: - составлять проект выполнения обмерных работ;	Устный опрос. защита рефератов, доклады по темам, проверка конспектов, контрольные работы, диктант по терминам, тестирование. проверка практических работ. Дифференцированный зачет по учебной и производственной практике Экзамен по модулю

<p>строительную оценку территории поселения.</p> <p>ПК 2.3. Составлять технический план объектов капитального строительства с применением аппаратно-программных средств.</p> <p>ПК 2.4. Вносить данные в реестры информационных систем различного назначения.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - выполнять комплекс обмерных работ; - оценивать техническое состояние конструкций; - формировать и оформлять отчетную документацию по комплексу обмерных работ; - проводить паспортизацию объекта недвижимости; - проводить инвентаризацию объекта в целях установления наличия изменения в планировке и техническом состоянии объекта; - составлять технический план на объект капитального строительства; - составлять акт обследования на объект капитального строительства. 	
<p>ДПК 1 Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости</p>	<p>Освоенные знания:</p> <ul style="list-style-type: none"> - сбора и подготовки исходной документации, состав которой определяется целями и типом объекта технической оценки (инвентаризации); - проведения натурных обследований конструкций; - проведения обмерных работ, с использованием оптимальных приемов их выполнения; <p>Освоенные умения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - формирования отчетной документации по оценке технического состояния и определению износа конструкций; - подготовки и оформления технического плана, акта обследования на объект капитального строительства. 	<p>Устный опрос. защита рефератов, доклады по темам, проверка конспектов, контрольные работы, диктант по терминам. тестирование, проверка практических работ.</p> <p>Дифференцированный зачет по учебной и производственной практике</p> <p>Экзамен по модулю</p>

2 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

2.1 Объем профессионального модуля и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов	в т.ч. по семестрам		
		4 семестр	5 семестр	6 семестр
Трудоемкость профессионального модуля (всего),	454	152	118	184
в том числе часов вариативной части	72	13	13	36
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего),	302	64	112	126
в том числе часов вариативной части	72	13	13	36
в том числе:				
практические занятия	170	30	72	68
курсовое проектирование	-			
Самостоятельная работа обучающегося (всего)	32	10	6	16
Консультации				
Промежуточная аттестация	6	6		
Форма промежуточной аттестации		Э	ДЗ	ДЗ
Учебная практика УП.02.01	72	72		
Промежуточная аттестация УП.02.01	-			
Форма промежуточной аттестации		ДЗ		
Производственная практика по профилю специальности ПП.02.01	36			36
Промежуточная аттестация ПП.02.01	-			
Форма промежуточной аттестации				ДЗ
Промежуточная аттестация по ПМ.02	6			6
Форма промежуточной аттестации				ЭК

2.2. Содержание профессионального модуля

Коды профессиональных компетенций	Наименование разделов профессионального модуля	Всего часов	Объем времени, отведенный на освоение междисциплинарного курса					Промежуточная аттестация	Практика	
			Обязательная аудиторная учебная нагрузка обучающегося		Самостоятельная работа обучающегося				Учебная, часов	Производственная (по профилю специальности), часов
			всего, часов	в т.ч. лабораторные работы и практические занятия, часов	в т.ч., курсовой проект, часов	всего, часов	в т.ч., курсовой проект, часов			
ПК 2.1, ПК 2.3 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09	МДК 02.01 Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости Раздел 1. Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости	198	176	102	-	16	6	-	-	
ПК 2.2, ПК 2.4 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1	МДК 02.02 Территориальное планирование Раздел 2. Градостроительное и территориальное планирование территорий	142	126	68	-	16	-	-	-	
ПК 2.1 -2.4 ДПК 1	Учебная практика УП.02.01, часов	72	-	-	-	-	-	72	-	
ПК 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 ДПК 1	Производственная практика (по профилю специальности) ПП.02.01, часов	36	-	-	-	-	-	-	36	
	Промежуточная аттестация по ПМ.02	6	-	-	-	-	6	-	-	
	Всего	454	302	170	-	32	12	72	36	

2.3 Тематический план профессионального модуля

№ урока	Наименование разделов и тем	Учебная нагрузка обучающихся (час.)		Активные формы проведения занятий	Технические средства обучения	Домашнее задание (основная и дополнительная литературатура)	Внеаудиторная самостоятельная работа студента	Результаты освоения профессионального модуля (ОК, ПК, ДПК)
		аудитор.	самост.					
4 семестр								
	МДК 02.01 Техническая оценка и инвентаризация объектов недвижимости	176	16					ПК 2.1, ПК 2.3 ОК 01, ОК 04, ОК 09
	Раздел 1. Проведение технической инвентаризации и технической оценки объектов недвижимости	176	16					
	Тема 1.1. Общие сведения об обследовании и оценке технического состояния зданий и сооружений	10	2					ПК 2.1-2.4 ДПК 1
1	Основные положения по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[2] с.9		
2	Основные нормативные документы, регламентирующие работы по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 10-12	Презентация по теме	
3	Этапы обследования зданий и сооружений.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 26-27		
4	Классификация технического состояния строительных конструкций.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 12-16	Доклад по теме	
5	П/з 1 Основные нормативные документы, регламентирующие работы по обследованию и оценке технического состояния зданий и сооружений.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
	Тема 1.2. Обмерные работы	24	2					ПК 2.1-2.4

20	Методы и средства наблюдения за трещинами.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 69-71	Реферат по теме	
21	П/з 8 Обследование бетонных, железобетонных и каменных конструкций	2ч. / прак.			Проектор	Составить отчет		
22	П/з 9 Обследование металлических, деревянных конструкций	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
23	П/з 10 Описание технического состояния несущих конструкций	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
24	П/з 11 Составление итогового документа по результатам обследования	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
	Тема 1.4 Определение физического износа	14	2					ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
25	Понятие и определение технического состояния (физического износа) здания, строения, сооружения.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 73	Доклад по теме	
26	Правила пользования сборником ВСН 53-86.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 74-77	Презентация по теме	
27	П/з 12 Формирование отчётной документации по определению износа конструкций.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
28	П/з 13 Составление дефектной ведомости.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
29	П/з 14 Определение физического износа конструктивных элементов здания	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
30	П/з 15 Определение физического износа инженерных коммуникаций	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
31	Учётно – контрольный урок	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор			
	УП.02.01. Учебная практика	72 ч						
1	Проведение вводного инструктажа по технике безопасности	2ч		Урок-практикум				ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
2,3,4,5,6	Оценка технического состояния конструкций по внешним признакам.	16ч		Урок-практикум	Прикладное программное			ПК 2.1- 2.4 ДПК 1

7,8,9							обеспечение			
10,11,12, 13,14,15	Определение физического износа	12ч				Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение			ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
16,17,18, 19,20,21, 22, 23, 24	Проведение обмерных работ	18ч				Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение			ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
25,26,27, 28,29,30, 31, 32,33	Составление абриса на здание (строение), поэтажные планы	18ч				Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение			ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
34,35,36	Дифференцированный зачёт	6ч				Урок-практикум				ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
5 семестр										
	Тема 1.5. Основные положения о техническом учете и инвентаризации объектов недвижимости	10	4							ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
32	Понятие технического учета и технической инвентаризации.	2ч. / урок				Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 78		
33	Виды технической инвентаризации и технического учета объектов недвижимости.	2ч. / урок	1ч			Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 79-81	Реферат по теме	
34	Селитебные и неселитебные земли. Земельные участки.	2ч. / урок	1ч			Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 98	Презентация по теме	
35	Строения. Жилые здания. Помещения в жилых зданиях. Нежилые здания.	2ч. / урок	1ч			Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 99-111	Доклад по теме	
36	Нормативно-правовые основы технического учета и инвентаризации объектов недвижимости.	2ч. / урок	1ч			Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 115-117	Реферат по теме	
	Тема 1.6. Техническая инвентаризация отдельно стоящих зданий	30	2							ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
37	Понятие объекта недвижимого имущества. Объекты капитального строительства.	2ч. / урок				Лекция-диалог	Проектор			

38	Подсчет площадей зданий и составление экспликации к поэтажному плану. Правила определения площадей.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 40-42	Презентация по теме
39	Методы определения высот. Определенные объемы здания, строения, жилого помещения.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 36-39	
40	Контроль работ по инвентаризации зданий, строений, жилых помещений.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 52-56	Реферат по теме
41	П/з 16 Построение поэтажного плана	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
42	П/з 17 Построение поэтажного плана	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
43	П/з 18 Построение поэтажного плана	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
44	П/з 19 Подсчет площадей зданий и составление экспликации	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
45	П/з 20 Подсчет площадей зданий и составление экспликации	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
46	П/з 21 Подсчет площадей зданий и составление экспликации	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
47	П/з 22 Методы определения высоты в зданиях, строениях и сооружениях	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
48	П/з 23 Методы определения высоты в зданиях, строениях и сооружениях	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
49	П/з 24 Определение объемов здания, строения, жилого помещения	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
50	П/з 25 Акт приемочной комиссии.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
51	П/з 26 Учетно-техническая документация	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
	Тема 1.7. Определение стоимости объекта недвижимости	18	2				ПК 2.1-2.4 ДПК 1
52	ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ».	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		

53	Понятия действительной, восстановительной и инвентаризационной стоимости.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Доклад по теме
54	Удельные показатели стоимости.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	Реферат по теме	
55	П/з 27 Расчет восстановительной стоимости мости.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
56	П/з 28 Расчет действительной стоимости мости.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
57	П/з 29 Расчет инвентаризационной стоимости.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
58	П/з 30 Правила пользования сборниками УПВС	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
59	П/з 31 Определение стоимости здания, строения, жилого помещения, холодных пристроек, сооружений.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
60	П/з 32 Определение стоимости здания, строения, жилого помещения, холодных пристроек, сооружений.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
	Тема 1.8. Правила и порядок формирования и ведения инвентарного дела	20	1				ПК 2.1- 2.4 ДПК 1
61	Общие принципы формирования инвентарного дела.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 79-85	
62	Порядок хранения документации в организациях технической инвентаризации.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 86-92	Презентация по теме
63	Оформление алфавитных карточек. Оформление статистических карточек.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[1] с. 93-95	
64	П/з 33 Выдача и возврат дел.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
65	П/з 34 Составление технического плана на жилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
66	П/з 35 Составление технического плана на жилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
67	П/з 36 Составление технического плана на нежилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	

68	П/з 37 Составление технического плана на нежилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
69	П/з 38 Составление технического плана на сооружение	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
70	П/з 39 Составление технического плана на сооружение	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	ПК 2.1-2.4 ДПК 1
	Тема 1.9. Подготовка технического плана на объект капитального строительства для осуществления кадастрового учета	34	1				
71	Основные положения о подготовке технического плана.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		
72	Технический план. Акт обследования. Декларация об объекте недвижимости.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	Презентация по теме	
73	Требования к подготовке и документация технического плана.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		
74	Заполнение разделов технического плана.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		
75	П/з 40 Акт обследования	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
76	П/з 41 Акт обследования	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
77	П/з 42 Акт обследования	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
78	П/з 43 Составление технического плана на жилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
79	П/з 44 Составление технического плана на жилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
80	П/з 45 Составление технического плана на жилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
81	П/з 46 Составление технического плана на нежилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
82	П/з 47 Составление технического плана на нежилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
83	П/з 48 Составление технического плана на нежилое здание	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	

84	П/з 49 Составление технического плана на сооружение	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
85	П/з 50 Составление технического плана на сооружение	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
86	П/з 51 Составление технического плана на сооружение	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			
87	Контрольно – зачётный урок	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор				
6 семестр									
	МДК 02.02. Территориальное планирование	126	16						ПК 1.2- 1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
	Раздел 2. Градостроительное и территориальное планирование территорий	126	16						
	Тема 2.1. Принципы планировочной организации территории	20	4						ПК 1.2- 1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
1	Введение в понятие «Градостроительство».	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с.9			
2	Системы расселения. Виды и формы расселения.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Доклад по теме		
3	Территориальное планирование (районная планировка).	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 10-12			
4	Градостроительные системы.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 26-27	Реферат по теме		
5	Пространственное развитие и планировочная организация города.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 12-16			
6	Зонирование города. Функциональное зонирование.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Презентация по теме		
7	Поясное зонирование. Градостроительное зонирование.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Презентация по теме		
8	П/з 1 Характеристика планировочной организации города	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет			

9	П/з 2 Функциональное зонирование городской территории	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
10	П/з 3 Функциональное зонирование городской территории	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	ПК 1.2- 1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
11	Тема 2.2. Градостроительное планирование и регулирование использования территорий городских и сельских поселений	20	4				
11	Назначение и виды градостроительной документации.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 39-40	
12	Генеральные планы городских и сельских поселений.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 50-52	Презентация по теме
13	Градостроительное зонирование территорий поселений.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 56-61	Реферат по теме
14	Селитебная зона города.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		
15	Система озелененных территорий.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 68	Доклад по теме
16	Производственная зона города.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 69-71	
17	Пригородная зона.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 68	Доклад по теме
18	Городской и внешний транспорт.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор		

19	П/з 4 Анализ генерального плана городского поселения	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
20	П/з 5 Сравнительный анализ развития транспортной (социальной) инфраструктуры районов городского поселения	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
	Тема 2.3. Управление градостроительством	10	3					ПК 1.2- 1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК I
21	Законодательство в области обеспечения градостроительной деятельности.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор			
22	Система органов исполнительной власти и местного самоуправления в области регулирования градостроительной деятельности.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 98	Доклад по теме	
23	Регулирование застройки территорий городских поселений.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[3] с. 99-111	Реферат по теме	
24	Сервитуты в области градостроительства. Контроль за осуществлением градостроительной деятельности.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Презентация по теме	
25	П/з 6 Технологическая схема получения разрешения на строительство.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
	Тема 2.4. Методика градостроительной оценки территории района (поселения, муниципального образования)	10	3					ПК 1.2- 1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК I
26	Подготовка материалов, характеризующих этапы формирования планировки района.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	[2] с. 40-42		

27	Подготовка материалов и составление характеристик района.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 36-39	Доклад по теме	
28	Подготовка материалов для оценки перспектив развития района.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор	[4] с. 52-56	Презентация по теме	
29	Составление заключения о градостроительной ценности территории района.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Доклад по теме	
30	П/з 7 Составление исторической справки	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		ПК 1.2-1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
31	Тема 2.5. Понятие и структура географических информационных систем (ГИС).	20	2					
32	Современные средства автоматизации деятельности в области градостроительства.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Реферат по теме	
33	Общие сведения о геоинформационных системах.	2ч. / урок	1ч	Лекция-диалог	Проектор		Презентация по теме	
34	Определение и задачи геопространственного анализа.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор			
35	П/з 8 Функции измерений	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
36	П/з 9 Функции выбора данных	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
37	П/з 10 Функции классификации	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
38	П/з 11 Оверлейные функции	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
39	П/з 12 Функции окрестности.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		

39	П/з 13 Функции связности	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
40	П/з 14 ГИС Аксиома	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	ПК 1.2- 1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
	Тема 2.6. ГИС Аксиома	30					
41	П/з 15 Знакомство с интерфейсом ГИС Аксиома	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
42	П/з 16 Сбор исходных данных по району работ, формирование рабочего набора	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
43	П/з 17 Создание схемы современного использования территории района	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
44	П/з 18 Расчет баланса территории	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
45	П/з 19 Подготовка картографического материала к печати	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
46	П/з 20 Создание атрибутивно-графической базы данных в ГИС Аксиома	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
47	П/з 21 Импорт графической информации. Регистрация растров	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
48	П/з 22 Импорт графической информации. Регистрация растров	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
49	П/з 23 Операции с таблицами: слияние, обобщение, разобшение данных, комбинирование	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	
50	П/з 24 Операции с таблицами: слияние, обобщение, разобшение данных, комбинирование	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет	

51	П/з 25 Запросы. Обработка выборки	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
52	П/з 26 Запросы. Обработка выборки	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
53	П/з 27 Создание тематических карт, графиков и отчетов, Построение карты-врезки	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
54	П/з 28 Создание тематических карт, графиков и отчетов, Построение карты-врезки	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
55	П/з 29 Создание тематических карт, графиков и отчетов, Построение карты-врезки	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
	Тема 2.7. Информационная система обеспечения градостроительной деятельности	16						ПК 1.2- 1.6 ОК 01, ОК 02, ОК 04, ОК 08, ОК 09 ДПК 1
56	Общие сведения об информационном обеспечении градостроительной деятельности.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор			
57	Работа отдела информационного обеспечения градостроительной деятельности. Основные функции (полномочия) отдела.	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор			
58	П/з 30 Подготовка и внесение сведений в информационные системы	2ч. / урок		Лекция-диалог	Проектор	Составить отчет		
59	П/з 31 Подготовка и внесение сведений в информационные системы	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
60	П/з 32 Запрос, как основание представления сведений из ИСОГД	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
61	П/з 33 Запрос, как основание представления сведений из ИСОГД	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		
62	П/з 34 Основания отказа в предоставлении сведений ИСОГД.	2ч. / прак.		Урок-практикум	Проектор	Составить отчет		

63	Контрольно – зачётный урок	2 ч. / прак.		Лекция-диалог	Проектор			
	ПП.02.01. Производственная практика	36 ч						
1	Проведение вводного инструктажа по технике безопасности	2ч		Урок-практикум	Оформление отчета	Работа с инструкциями ТБ	ПК 2.1- 2.4 ДПК 1	
2,3	Ознакомление с правилами внутреннего трудового распорядка. Закрепление руководителем практики	4ч		Урок-практикум	Оформление отчета	Работа с инструкциями ТБ	ПК 2.1- 2.4 ДПК 1	
4,5,6,	Изучение градостроительной документации: схемы территориального планирования, генеральный план, правила землепользования и застройки	6ч		Урок-практикум	Прикладное программное обеспечение		ПК 2.1- 2.4 ДПК 1	
7,8,9	Разработка градостроительного регламента территории	6ч		Урок-практикум	Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4 ДПК 1	
10,11,12	Анализ ограничений градостроительного развития	6ч		Урок-практикум	Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4 ДПК 1	
13,14,15	Знакомство с современным программным обеспечением в сфере градостроительства и территориального планирования	6ч		Урок-практикум	Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4 ДПК 1	
16,17,18	Дифференцированный зачёт	6ч		Урок-практикум	Оформление отчета		ПК 2.1- 2.4 ДПК 1	
	ИТОГО:	454	32					

3 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ

3.1 Требования к материально-техническому обеспечению

Реализация программы профессионального модуля требует наличие кабинетов «Кадастрового учета», «Зданий и сооружений»

Оборудование учебного кабинета:

- АРМ преподавателя: ПК, интерактивная приставка, доска;
- посадочные места студентов (по количеству обучающихся) (15 столов/36 стула);
- стол компьютерный (7 шт.);
- компьютеры (7 шт.)
- ноутбуки (2 шт.);
- локальная вычислительная сеть с выходом в Интернет;
- программное обеспечение общего и профессионального назначения;
- СПС Консультант Плюс.

Базой учебной практики является лаборатория Информационных технологий в профессиональной деятельности.

Оборудование лаборатории:

- столы компьютерные (8 шт.);
- стулья компьютерные (16шт.);
- персональные компьютеры на 8 обучающихся, МФУ;
- локальная вычислительная сеть с выходом в Интернет;
- программное обеспечение общего и профессионального назначения;

Базой производственных практик являются Предприятия выполняющие инженерно – геодезические изыскания, кадастровые работы.

3.2 Информационное обеспечение обучения

Перечень учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы.

№ п/п	Наименование	Источник
Основная литература		
1	Архитектура зданий и строительные конструкции : учебник для среднего профессионального образования / К. О. Ларионова [и др.] ; под общей редакцией А. К. мужской. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 490 с.	Электронная библиотечная система URL: https://urait.ru/bcode/542046
2	Базавлук, В. А. Основы градостроительства и планировка населенных мест: жилой квартал : учебное пособие для среднего профессионального образования / В. А. Базавлук, Е. В. Предко. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 90 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-13012-6.	Текст:электронный. Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/543462
3	Перцик, Е. Н. Территориальное планирование : учебник для среднего профессионального образования / Е. Н. Перцик. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 362 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-13504-6.	Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/543837
4	Опарин, С. Г. Здания и сооружения. Архитектурно-строительное проектирование : учебник и практикум для среднего профессионального образования / С. Г. Опарин, А. А. Леонтьев. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 283 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-02359-6.	Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/538222
Дополнительная литература		
4	Архитектура зданий и строительные конструкции : учебник для среднего профессионального образования / К. О. Ларионова [и др.] ; под общей редакцией А. К. Соловьева. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 490 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-10318-2	Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/475590
5	Кравченко, Ю. А. Геодезия : учебник / Ю.А. Кравченко. — Москва : ИНФРА-М, 2018. — 344 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — www.dx.doi.org/10.12737/textbook_5900a29b032774.83960082 . - ISBN 978-5-16-012662-3	Текст : электронный. - URL: https://znanium.com/catalog/product/951296
Интернет-ресурсы		
6	Электронные учебники	Режим доступа: URL: http://sibsiu-geo.narod.ru/geodezic.html